



# Comune di Vicopisano

PROVINCIA DI PISA

\*\*\*\*\*

ORIGINALE

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 57 del 22 luglio 2019

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE AI SENSI DELL'ART. 23 DELLA LEGGE REGIONALE N.65/2014 PER L'ESERCIZIO ASSOCIATO DELLE FUNZIONI DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE TRA I COMUNI DI VICOPISANO E CALCI**

L'anno 2019 il giorno 22 luglio 2019 alle ore 18:00 nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato nei modi di legge, in seduta pubblica di prima convocazione:

Num,	Nome	Presente	Assente
1	FERRUCCI MATTEO	X	
2	TACCOLA ANDREA	X	
3	FRANCHI FABIOLA	X	
4	FILIPPI JURI	X	
5	PARDINI ELENA	X	
6	FERRUCCI ALESSIO	X	
7	GRASSO GUGLIELMO	X	
8	MARCHETTI NICO	X	
9	TARRONI SERENA	X	
10	ORSOLINI ROBERTO	X	
11	GIOBBI MARRICA VILLA	X	
12	GIORGI GIAN MATTEO	X	
13	D'ANDREA MASSIMO	X	

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio Marchetti Nico.

Partecipa il Dott. Massimo Brogi Segretario Comunale, incaricato della redazione del verbale.  
Il Presidente riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta.

Assiste alla seduta l'Assessore esterno Valentina Bertini.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **Premesso che:**

- il Comune di Vicopisano si è dotato dei propri strumenti urbanistici in vigore della disciplina urbanistica ante-L.R. n. 65/2014, mediante l'approvazione del Piano Strutturale (Deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 23/03/2005), del Regolamento Urbanistico Comunale (Deliberazione del Consiglio Comunale n.25 del 7/3/2008) e successiva variante generale al Regolamento Urbanistico (Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 03.03.2014);
- al fine di favorire l'aggiornamento degli atti della pianificazione urbanistica in forma sinergica, il Comune di Vicopisano ha aderito, dall'anno 2009, al procedimento di formazione del Piano Strutturale dell'Area Vasta Pisana, in associazione con i comuni limitrofi, fino a quando è intervenuta la revoca unilaterale del Comune di Pisa (capofila), con sua deliberazione consiliare n. 22 del 21/05/2019;
- con delibera C.C. n.56, adottata in data odierna, il Comune di Vicopisano ha preso atto della suddetta scelta operata dal comune capofila, adottando necessariamente il proprio atto di revoca dell'avvio del procedimento del Piano Strutturale dell'Area Vasta Pisana;

**Considerata** la necessità di riattivare, in tempi rapidi, un nuovo processo di adeguamento dello strumento della pianificazione territoriale comunale, per non ricadere nelle condizioni inibitorie che subentreranno in ordine al vigente regime transitorio della L.R. n. 65/2014 (art.222);

**Richiamate**, pertanto, le disposizioni innovative della succitata L.R. n. 65/2014, con particolare riferimento a:

- l'art. 23, che introduce l'istituto del Piano Strutturale Intercomunale, disciplinandone l'esercizio associato delle funzioni di pianificazione territoriale, attraverso la stipula di una convenzione ai sensi degli articoli 20 e 21 della L.R. 27 dicembre 2011, n. 68, da sottoscrivere tra Comuni contermini rientranti nel medesimo ambito sovracomunale;
- l'art. 94, che regola il procedimento di formazione dello stesso Piano Strutturale Intercomunale, precisando i contenuti delle politiche e strategie sinergiche da conseguire in coerenza con il PIT ed il PTC della provincia territorialmente preposta, in relazione alle seguenti finalità generali:
  - la razionalizzazione del sistema infrastrutturale e della mobilità, al fine di migliorare il livello di accessibilità dei territori interessati, anche attraverso la promozione dell'intermodalità;
  - l'attivazione di sinergie per il recupero e la riqualificazione dei sistemi insediativi e per la valorizzazione del territorio rurale;
  - la razionalizzazione e riqualificazione del sistema artigianale e industriale;
  - la previsione di forme di perequazione territoriale;
- l'art. 222 c.2 ter, che, nell'indirizzare i Comuni a dotarsi dei nuovi strumenti pianificatori, prevede, decorsi i cinque anni dall'entrata in vigore della succitata legge (10/11/2014), l'entrata in vigore delle condizioni di salvaguardia edilizia fino a quando il Comune non avvii il procedimento di formazione del nuovo Piano Strutturale;

**Dato atto** dell'opportuna efficacia della pianificazione a livello intercomunale, a fronte di analogie territoriali riscontrabili nei Comuni di Vicopisano e Calci che, per i loro caratteri paesaggistici, ambientali, storico-identitari, urbanistici ed infrastrutturali, simili o combinati – già correlati alla sperimentazione consolidata dell'esercizio funzionale di servizi, mobilità e protezione civile - danno l'opportunità di delineare scenari pianificatori coesi;

**Ritenuto**, pertanto, proficuo esercitare, in forma associata con il Comune di Calci, le funzioni della pianificazione territoriale per la definizione di un unico Piano Strutturale Intercomunale, esteso ai rispettivi territori comunali confinanti, anche con la possibilità di predisporre eventuali atti necessari per la partecipazione a forme di incentivazione promosse dalla Regione Toscana;

**Visti:**

- il D.Lgs 267 del 18/08/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;
- la Legge Regionale n.65 del 10/11/2014 “Norme per il governo del territorio”;
- la Legge Regionale n.68 del 27/12/2011 “Norme sul sistema delle autonomie locali”;
- il PIT/PPR della Regione Toscana approvato con Delibera del Consiglio Regionale n. 37/2015;
- lo schema di convenzione predisposto dagli uffici tecnici dei rispettivi Comuni, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (**ALL.1**);

**Ritenuta** la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. 1), del D.Lgs. n. 267/2000;

**Sentiti** gli interventi dei consiglieri comunali di cui alla registrazione audio conservata in atti;

**Visti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, espressi, rispettivamente, dal responsabile del servizio tecnico e dal responsabile del servizio finanziario ai sensi degli artt.49, comma 1 e 147-bis, comma 1, del D.lgs. n.267/2000, che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Con n.10 voti favorevoli e n.3 voti contrari (consiglieri comunali di minoranza Orsolini, Giobbi e Giorgi), su n.13 consiglieri comunali presenti e votanti, voti espressi in forma palese per alzata di mano,

**DELIBERA**

1) di approvare lo schema di convenzione ai sensi dell'art. 23 della Legge Regionale 65/2014 per l'esercizio associato delle funzioni della pianificazione territoriale tra i Comuni di Vicopisano e Calci, allegato alla presente delibera come parte integrante (**ALL.1**);

2) di autorizzare il Sindaco del Comune di Vicopisano, o un suo delegato, alla sottoscrizione della convenzione finalizzata alla formazione del Piano Strutturale Intercomunale in epigrafe, ai sensi degli artt. 23 e 94 della Legge Regionale 65/2014;

3) di trasmettere copia integrale del presente atto al Comune di Calci, alla Regione Toscana e alla Provincia di Pisa;

4) di dare mandato agli uffici comunali preposti della predisposizione degli atti necessari all'attuazione della citata convenzione.

Quindi,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Su proposta del Presidente,

Con n.10 voti favorevoli e n.3 voti contrari (consiglieri comunali di minoranza Orsolini, Giobbi e Giorgi), su n.13 consiglieri comunali presenti e votanti, voti espressi in forma palese per alzata di mano,

### **DELIBERA**

5) di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere agli adempimenti conseguenti, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4 comma, del D.lgs. n.267/00.

---

Firmato, letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Marchetti Nico

IL SEGRETARIO  
Dott. Massimo Brogi

*Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 – Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Vicopisano.*