



PSI-POI

Domande **Risposte** 134 Impostazioni

134 risposte



Accetta risposte

Riepilogo

Domanda

Individuali

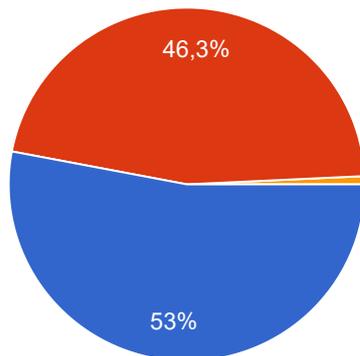
DATI GENERALI

Sesso

134 risposte



Copia



- Femmina
- Maschio
- Non specificato

Età

133 risposte

35

40

52

45

50

47

46

44

63

39

41

48

42

75

34

33

58

51

53

68

56

59

77

73

67

62

60

36

37

55

66

29

61

13

Settantuno

43

64

71

26

31

54

57

65

74

25

67

51 anni

15

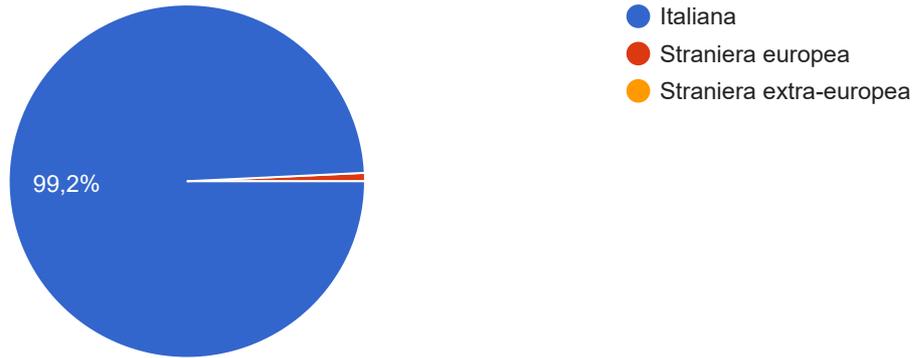
72

49

Cittadinanza

 Copia

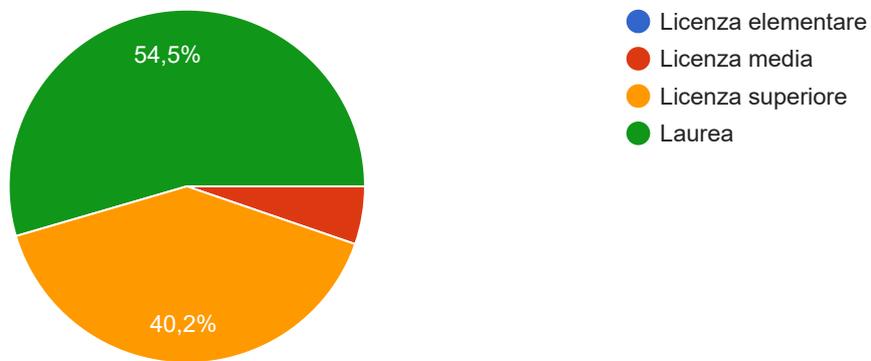
132 risposte



Titolo di studi

 Copia

132 risposte



Posizione lavorativa

125 risposte

Impiegato

Impiegata

Pensionata

Pensionato

pensionato

Autonomo

Docente

Libero professionista

Collaboratore scolastico

Operaio

Dipendente

Operaio

Insegnante

Pensionato

Casalinga

Impiegata

Impiegato

Libero professionista

Pensione

Insegnante

Studente

Libera professione

casalinga

intermediario ass.vo

Architetto

Professionista

studente

Oss

Artigiano

geometra libero professionista

impiegato

imprenditore

Occupata t.i. part time 24 h

imprenditrice

occupato

Dipende pubblico

Collaboratore scolastico

In attesa di pensione

Tecnico di laboratorio

Agronoma

Dipendente statale

Lavoratore autonomo

Pisa

Commerciante

Occupato

Occupata

libera professione

Imprenditrice

PENSIONATA

Manager

Enologo

Collaboratrice

Guida ambientale escursionistica e docente

Dipendente statale

Impiegato pubblico

Disoccupata

Ditta individuale

dipendente tempo indeterminato

Imprenditore

insegnante

Impiegato statale

dipendente ente pubblico di ricerca

Geometra libero professionista

operaio

Attualmente non occupato

architetto

Docente

Ingegnere

lap

Assistente di studio commerciale

Ex Manager, agricoltore in erba

Informatico

Dipendente pubblico

Libero Professionista

Impiegato settore credito

pensionata

Attivo part-time

Libera Professione Architetto

Personato

occupato contratto a tempo determinato

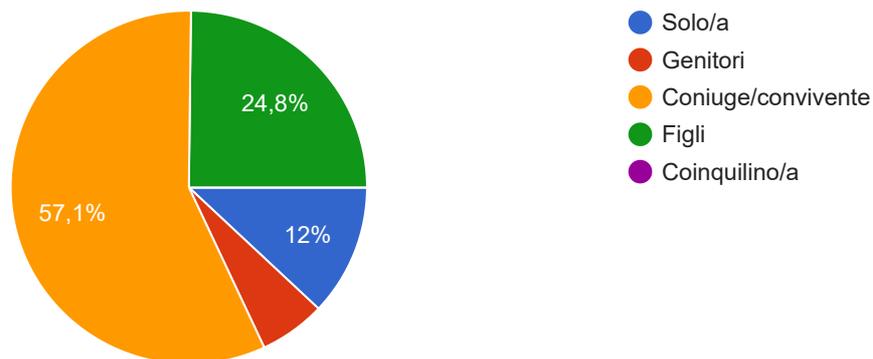
dipendente pubblico

Nessuna

Situazione abitativa, attualmente vivi con:

 Copia

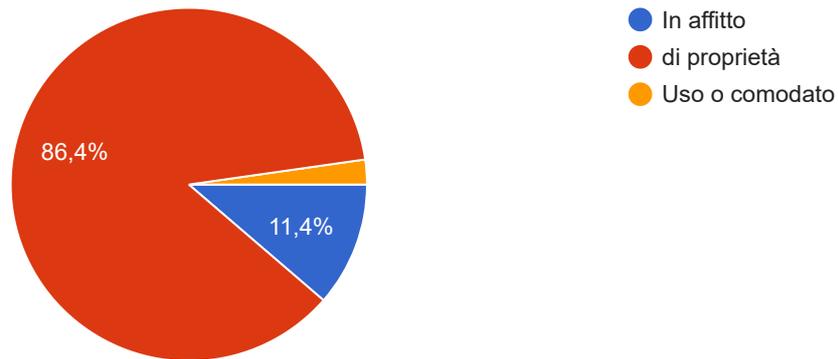
133 risposte



Abiti in una casa



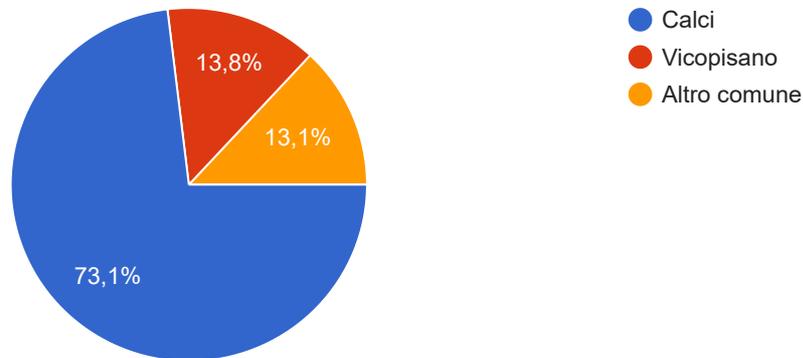
132 risposte



Sei residente nel comune di



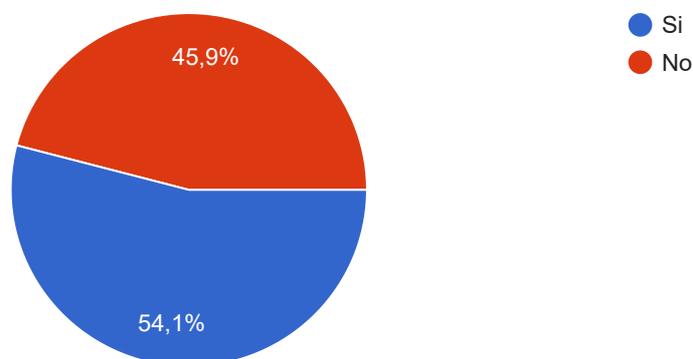
130 risposte



Per coloro che sono residenti nei Comuni di Calci e Vicopisano: sei residente in una frazione?



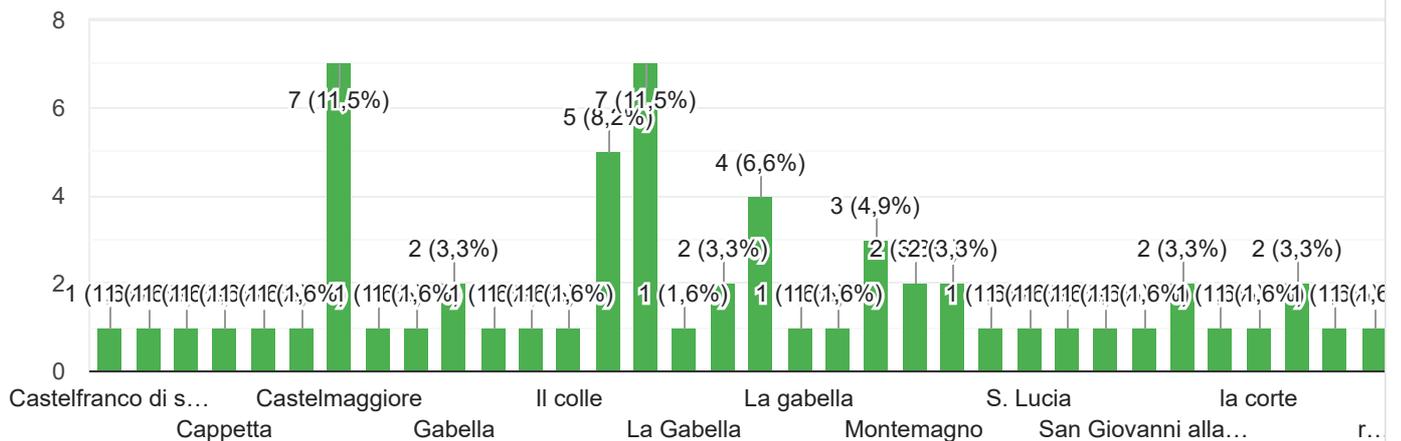
111 risposte



Se sì, in quale frazione sei residente?



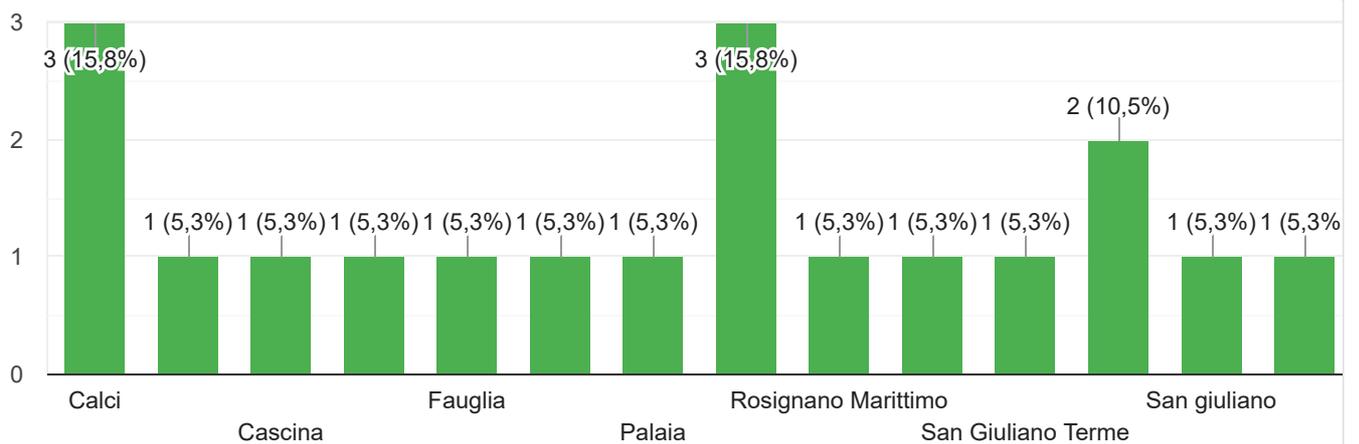
61 risposte



Per coloro che NON sono residenti nei Comuni di Calci e Vicopisano: in quale comune sei residente?



19 risposte

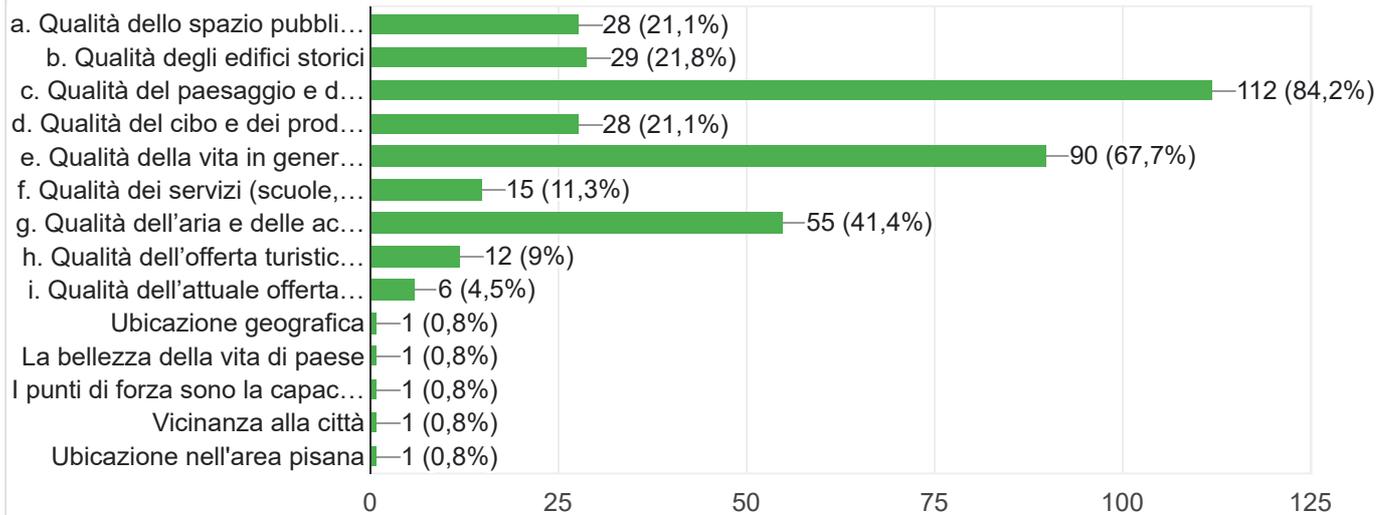


SEZIONE 1 - IL NUOVO PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

1. QUALI SONO I PUNTI DI FORZA DEL NOSTRO TERRITORIO? (max 3 risposte)



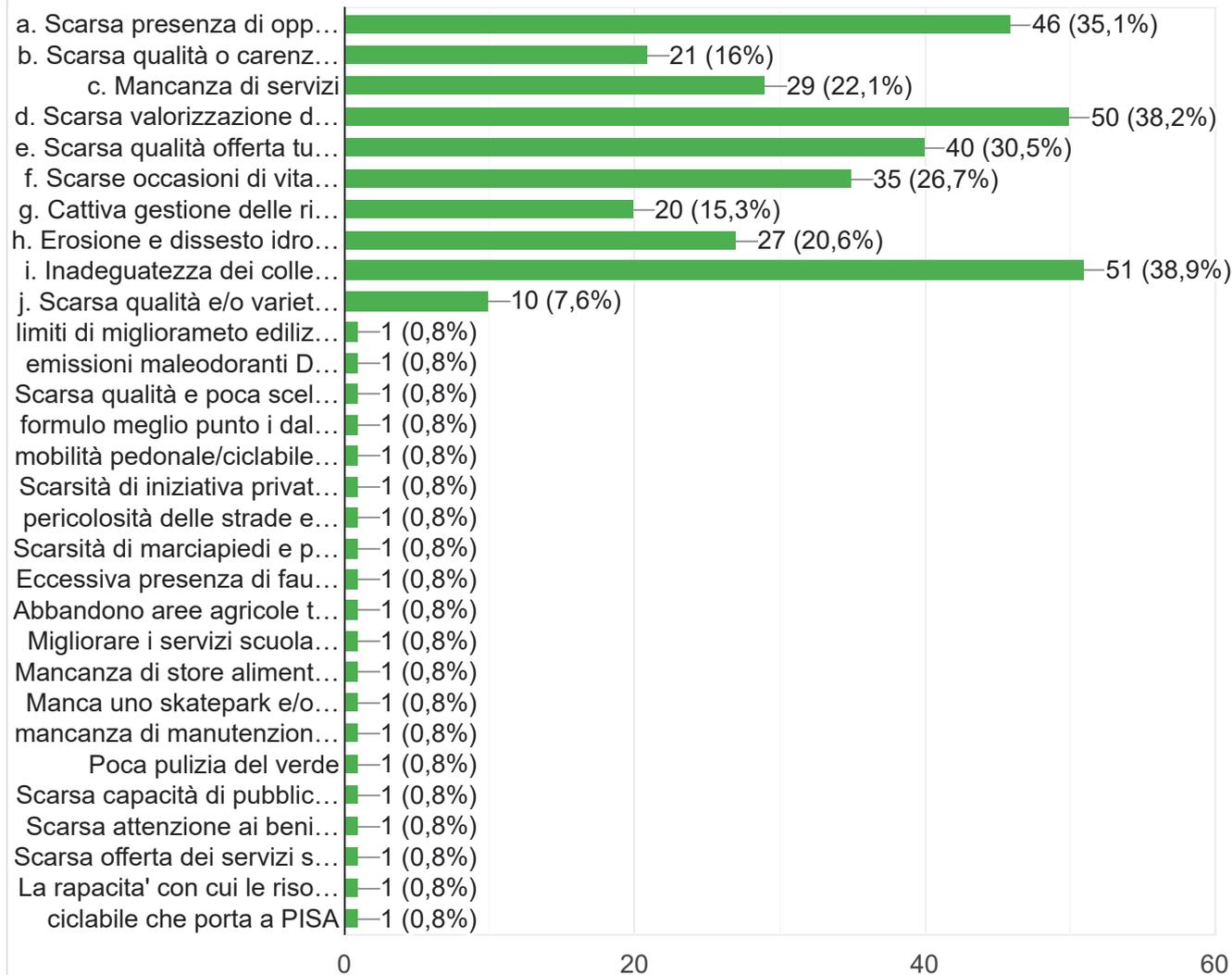
133 risposte



2. QUALI SONO I PUNTI DI DEBOLEZZA DEL NOSTRO TERRITORIO? (max 3 risposte)



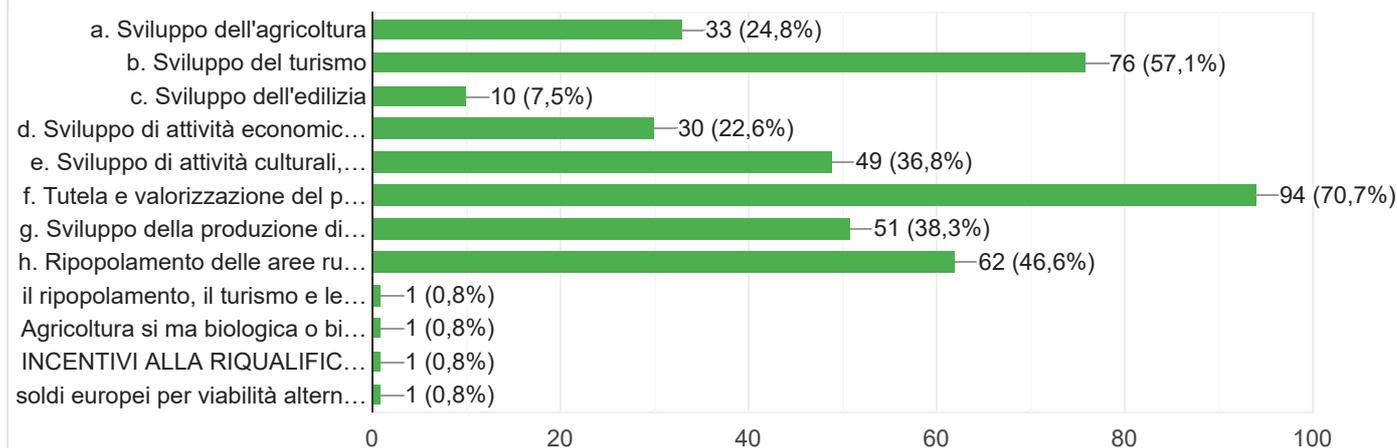
131 risposte



3. QUALI SONO LE PRINCIPALI OPPORTUNITA' E OCCASIONI DA COGLIERE PER IL FUTURO DEL NOSTRO TERRITORIO? (max 3 risposte)



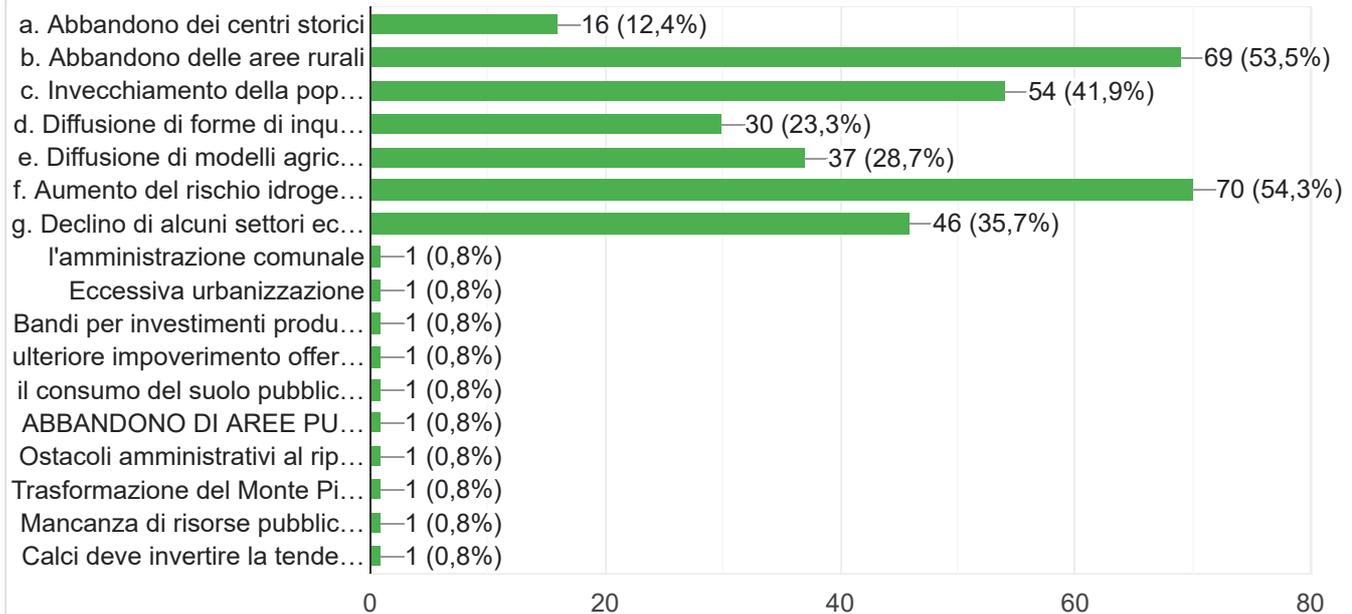
133 risposte



4. QUALI SONO GLI OSTACOLI E LE PRINCIPALI PREOCCUPAZIONI PER IL FUTURO DEL NOSTRO TERRITORIO? (max 3 risposte)



129 risposte

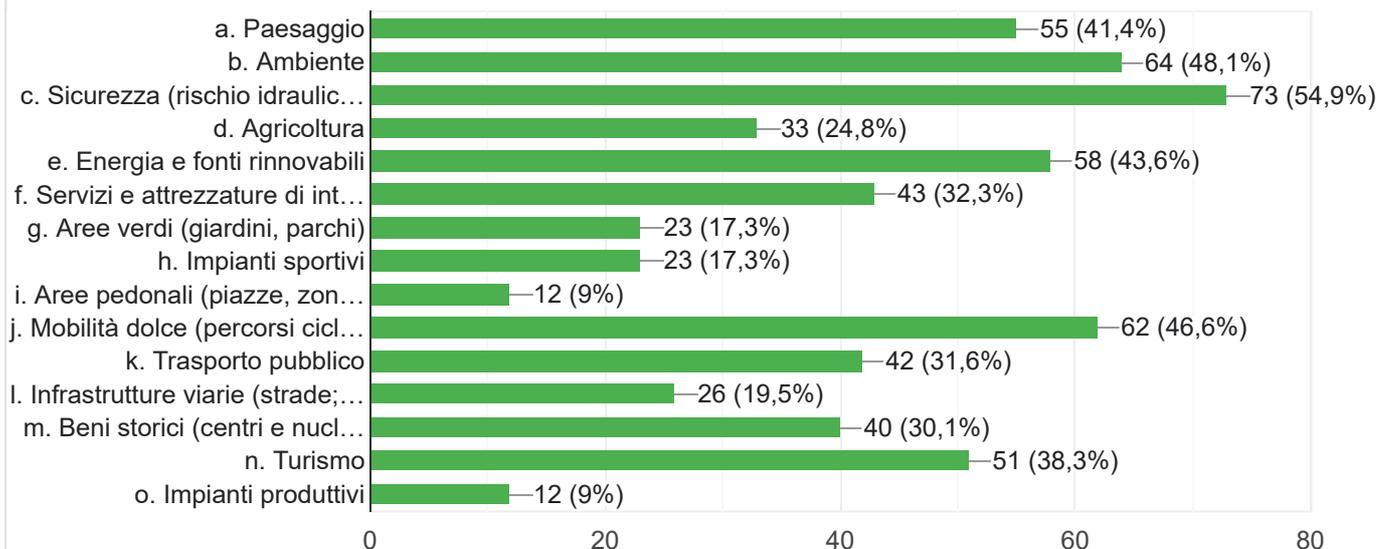


SEZIONE 2 – IL NUOVO PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE

1. QUALI TEMATICHE DOVREBBERO ESSERE AFFRONTATE CON PARTICOLARE ATTENZIONE NEL NUOVO PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE? (max. cinque risposte)



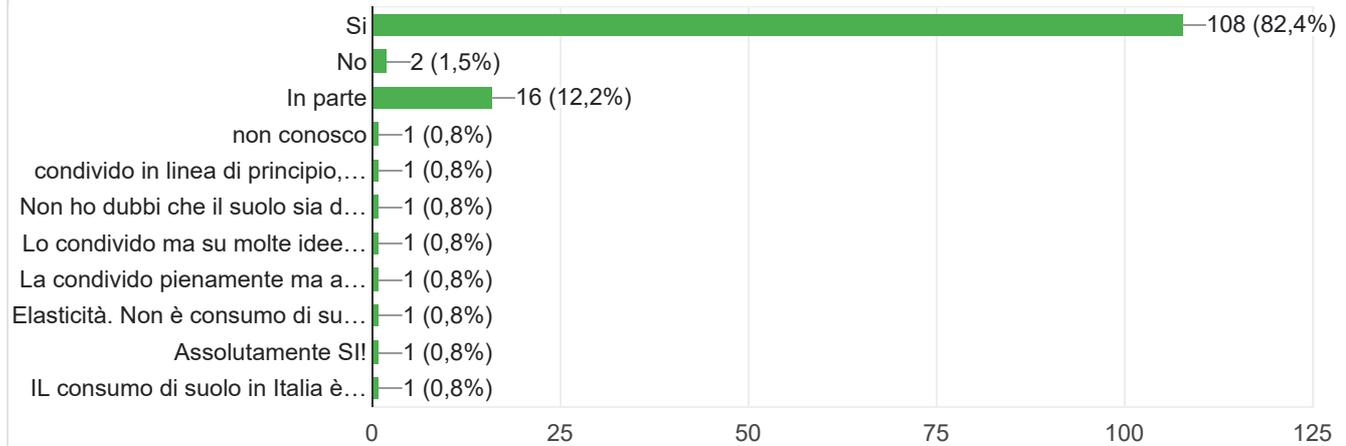
133 risposte





2. CONDIVIDI L'OBIETTIVO PRINCIPALE DELLA LEGGE URBANISTICA REGIONALE DI EVITARE IL NUOVO CONSUMO DI SUOLO A FAVORE DEL RIUSO E DELLA RIGENERAZIONE DELL'ESISTENTE?

131 risposte



3. QUALI AREE URBANE DEL NOSTRO COMUNE A TUO AVVISO PRESENTANO CONDIZIONI DI DEGRADO CHE ANDREBBERO ELIMINATE ATTRAVERSO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE? (testo libero max. 250 caratteri)

85 risposte

Via Roma

La Gabella

In via Ruschi, e a Castelmaggiore ci sono fabbricati disabitati e abbandonati.

Vecchi opifici abbandonati in loc. Cappetta.

L'area di via San Vito, con il fabbricato abbandonato

La zona industriale in prossimità della Certosa

la zona del Paduletto

Rischio idrogeologico strada Castelmaggiore Villa

tutte le strutture private non intrattenute e riqualificazione ex siti estrattivi

ex area mercato del mobile, ex area vico arreda

Ex Carbonaia in via Butese, ex mobilificio Vicoarreda, e altre edifici abbandonati agli ingressi dei paesi anche a causa della burocrazia e difficoltà di affrontare progetti di recupero con gli uffici competenti

Tutti gli edifici non al momento usati, anche se di proprietà, andrebbero ristrutturati e cambiati di destinazione d'uso (vedi circolo acil chiuso da anni, spazi del convento di Nicosia fatti cadere giù....)

Edifici abbandonati, percorsi naturalistici

Via Roma, tratto verso Certosa

Tutte quelle zone che hanno una viabilità scarsa che impedisce ai turisti di raggiungere le strutture ricettive

In parte tutte le aree urbane

cucigliana - san giovanni , molti edifici fatiscenti

Le frazioni di Castelmaggiore e Tre colli nel comune di Calci

Portare le fognature dove non ci sono

Castelmaggiore

In generale le aree occupate dagli ex opifici. Grandi e piccoli.

zona industriale piana di noce ,cave dismesse in forte degrado

Le aree cementificate ex artigianali in prossimità dei centri abitati

Paduletto, centro, eurospin

Troppi capannoni ed edifici dismessi o abbandonati ed in precarie condizioni nei centri abitati. Urge recupero abitativo e paesaggistica.

1. Gabella: piscine, ecomostro ec palestra parcheggi Eurospin,.
2. Paduletto: discarica CEI, vari campi in abbandono

Aree alte del paese. Area nuove costruzioni alla Gabella.

Via Butese a Vicopisano: manca fognatura, strada poco illuminata, ma soprattutto transitata a velocità folli. Mancano autovelox che non sono al momento autorizzati dalla Provincia. Mancano panchine e soprattutto marciapiedi e segnaletica orizzontale. Strutture come la Carbonaia sono ancora in attesa di riqualificazione da troppi anni.

Nelle frazioni collinari ci sono diversi edifici in stato di abbandono.

Il sentiero cai che parte da Calci per Montemagno è interrotto nei pressi del ponte e del vecchio mulino, a causa di una vecchia frana.

Un marciapiede/pista ciclabile potrebbe ben collegare La Corte con la via provinciale passando da via Caprili/Via Calzezane

Le aree urbane che presentano condizioni di degrado che andrebbero rigenerate e riqualificate sono tutte quelle presenti nel territorio del comune. Abbiamo un potenziale come paese ma non lo sfruttiamo!

Centro

Le vecchie aree artigianali vedi comunicotti e zone adiacenti

La piazza del Comune di Calci e I vicini giardini pubblici sono brutti, oltre che tenuti malissimo.

Pulizia giardini pubblici da cartacce, rifiuti é escrementi di cani

Montemagno Castelmaggiore Villa Colle

Aree con insediamenti di capannoni e fabbrichette in disuso . Pulizia, riordino e contenimento estetico degli insediamenti commerciali/manufatturieri

Zona intorno la certosa e nicosia.

Ex convento di Sant'Agostino a Nicosia, per il quale sono già stati stanziati fondi di cui non si riesce ad avere notizie certe.

Nella zona della Corte a Calci, in Via C. Bernardini il Comune sta valutando l'autorizzazione per una strada e parcheggio in una zona verde.

Propongo invece che venga creato un orto sociale per la comunità. I residenti della Corte in prossimità del Circolo devono subire molto rumore fino a tardi, oltre la mezzanotte. Vorrei evitare di aggiungere il rumore delle macchine per arrivare al parcheggio proposto nel progetto.

Via ruschi a senso unico migliorare parcheggio per via cava

La carbonaia (area privata).

Calci centro castemaggiore caprona

Da Piazza della Pieve alla Certosa - Via Roma

La Gabella il centro storico

Edifici da recuperare in stato di degrado e abbandono

Via Roma e in generale riqualificherei il centro storico in generale

Piazza del comune, via Roma piazza chiesa e limitrofe

via don Minzoni, le frazioni alte come Castelmaggiore e Tre Colli

Paduletto

L'attuale scuola media, una volta in disuso.

i centri abitati delle varie frazioni (zone più vecchie)

Rigenerazione, laddove possibile delle vie di acqua, Aldio e aldietto, che hanno caratterizzato per secoli in nostro Comune e che passate amministrazioni per niente lungimiranti hanno tonnato per creare spazio per la sosta delle auto

Scuola media attuale

viabilità delle zone rurali, infrastruttura necessaria perché continuino a essere abitate

Castelmaggiore e Montemagno in primis.

Via Roma e piazza Garibaldi: asse Certosa-Pieve da sistemare quanto prima

l'urbanizzazione dissennata presente ne La Gabella

Tutto il centro paese. Inoltre ridarei valore ed evidenza alle infrastrutture storiche legate alla canalizzazione ed uso dell'acqua e ai vari torrenti rendendoli fruibili e balneabili, soprattutto eliminando i tubi di plastica neri che li percorrono per la captazione abusiva dell'acqua e che sono un vero e proprio scempio. Organizzerei delle campagne di pulizia degli stessi torrenti con la cittadinanza. Renderei visitabili i mulini magari creando un museo sulla storia di Calci.

Gli spazi verdi delle frazioni del comune di vicopisano e i punti di aggregazione

Piazza del comune, via Roma e zona pieve di Calci

Gli opifici lungo i torrenti. L'area artigianale del Paduletto.

Fabbrica del carbone, via butese.

Il centro storico e vicinanze

In località S. Lucia, è iniziato un piano di recupero dei vecchi canali di scolo lungo la strada e in mezzo agli oliveti al fine di regimentare le acque piovane. Sarebbe opportuno estendere questo progetto ad altri territori del nostro comune.

A mio parere sono state fatti interventi adeguati per le aree urbane, mentre si sono trascurate le aree rurali.

AREA DAVANTI AL COMUNE DI CALCI (ABBANDONATA), SGMBATOIO DEI CANI (ABBANDONATO), ANTICHI MULINI DI CALCI ABBANDONATI COME SIMBOLO E COME EDIFICI. LE GENERAZIONI FUTURE NEMMENO SAPRANNO COSA SONO STATI I MULINI PER CALCI...

Area del Paduletto

La zona di via Roma dal semaforo alla Certosa

Via dei Nocetti, alcune zone de La Gabella, alcune zone de La Corte

Convento di nicosia

La vecchia fabbrica del carbone a Vicopisano in via butese

L'area di fronte Nicosia ex parcheggio autobus, spazio dedicato ai giovani. Diverse edifici privati abbandonati e sostenute le attività commerciali

La zona industriale di Calci, sotto la torretta di Caprona

Zona centrale di calci, paduletto

Ex fabbricati industriali da abbattere e incuria dei boschi

La Cagnola, Nicosia, zona dietro cimitero di Calci

Ex aree produttive prossime al centro storico.

Via Del Pettinini e Via Roma

Io penso che la vera riqualificazione e rigenerazione sia quella di radere al suolo gli edifici fatiscenti e dedicare quelle aree alla ricostituzione di biodiversità, riportando l'area a suolo vergine. Altra fonte di degrado oltre alla pulizia dei fiumi e fossi da parte dei consorzi che creano desertificazione e compromissione permanente di ecosistemi acquatici, sono le potature selvagge e troppo frequenti che deprimono il paesaggio facendo ammalare gli alberi e rendendoli più fragili. L'asfaltatura intorno alle radici. Il taglio dell'erba che è diventato un psicosi. La riqualificazione unita all'amore per l'ambiente farebbe dei nostri luoghi un giardino incantato, ma non abbiamo più molto tempo. Queste scelte sono urgenti come quella di creare un parco dei monti Pisani per la loro tutela da ogni tentazione di sfruttamento. Dopo gli

incendi ulteriori saccheggi sarebbero devastanti.

Le attività imprenditoriali si fanno meglio in pianura e anche 'agricoltura a parte gli ulivi non mi pare una scusa credibile. Il legno viene tritato per fare biomassa "come fonte rinnovabile!!!" e ci sono pure gli incentivi. Questo è un grosso problema da risolvere!

Intorno alla Pieve La cagnola

Paludetto

Caserma Carabinieri

Tutti i terreni abbandonati a rischio incendio dove spesso sono accumulati materiali ingombranti spesso tossici.

Area ex Certosa mobili

Piazza della Repubblica via vietata

Attività di parcheggio nella frazione di Villa,

Le frazioni "montane" Castelmaggiore /Montemagno e l'asse viario Via XX Settembre

riqualificare Nicosia (in tempi chiari e certi) e fare in modo che sia una "tappa" in più per visitare e fare del turismo sulla zona di Calci

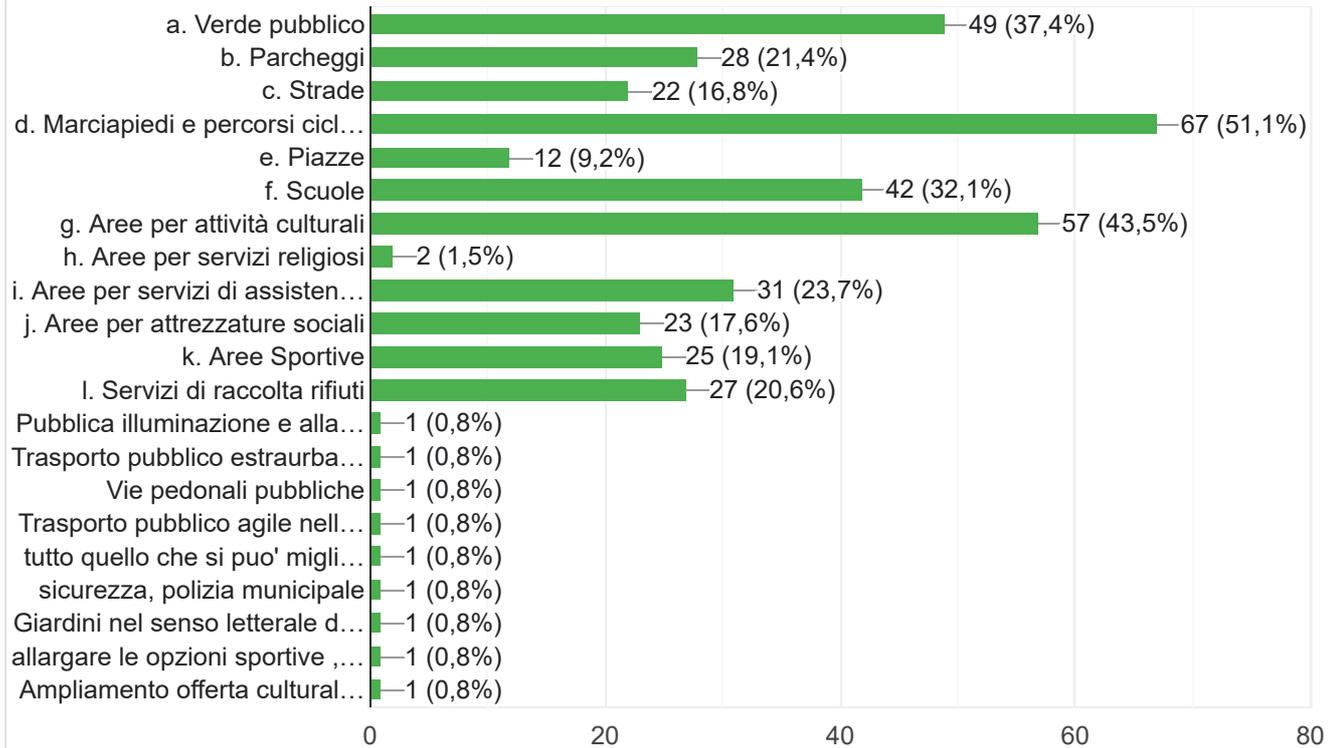
L'intera area della Gabella e parte di via Caprilli. Soprattutto arricchirei il patrimonio arboreo di tutto il comune, evitando altri ulivi a favore di essenze comunque autoctone e a rapida crescita

4. QUALI TRA I SEGUENTI SERVIZI PUBBLICI RITIENI PRIORITARI NEL CAPOLUOGO



(max. tre risposte?)

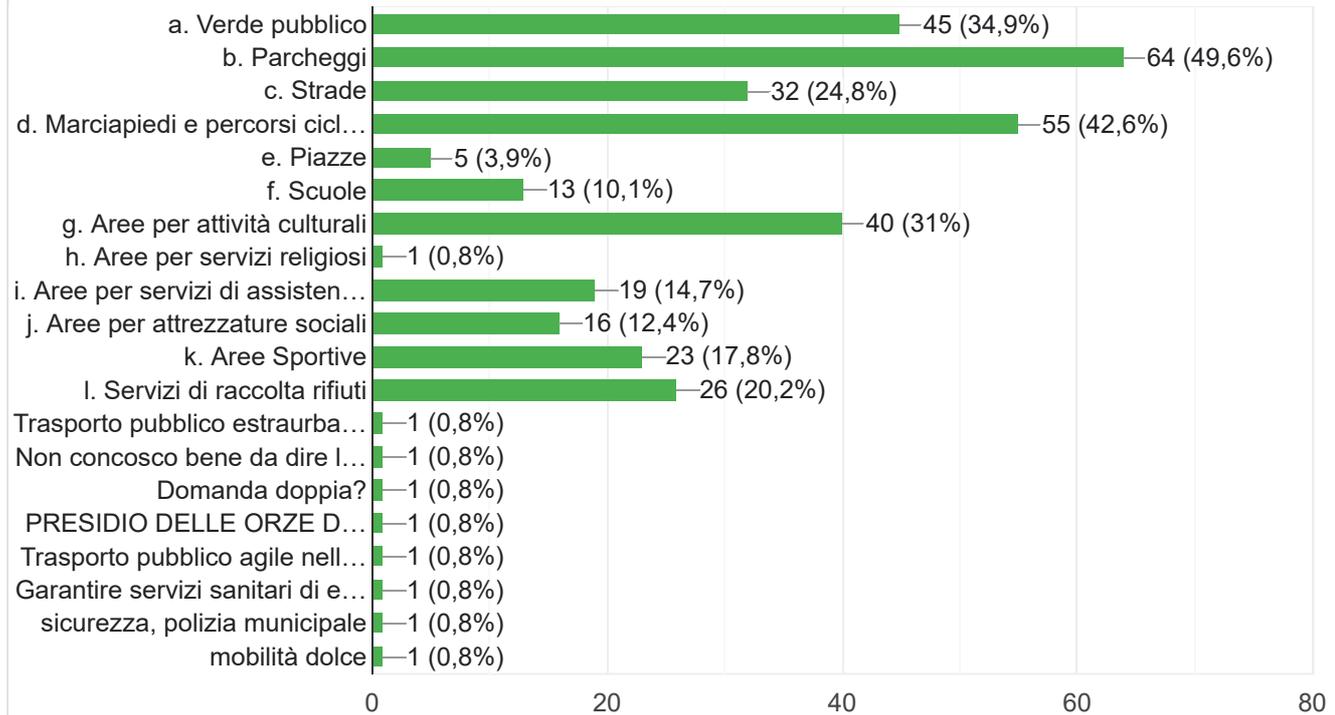
131 risposte



5. QUALI TRA I SEGUENTI SERVIZI PUBBLICI RITIENI PRIORITARI NEL FRAZIONI (max. tre risposte?)



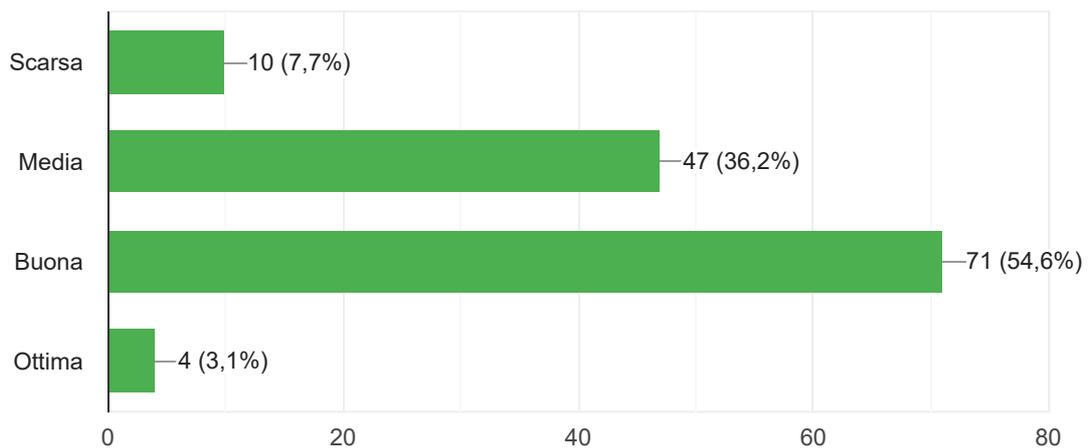
129 risposte



6. COME VALUTI L'ATTUALE LIVELLO DI QUALITA' DEI SERVIZI PUBBLICI DEL TUO COMUNE?



130 risposte



6a. (in caso di risposta SCARSA o MEDIA alla precedente domanda) POTRESTI INDICARE QUALI SONO SECONDO TE I SERVIZI PUBBLICI CARENTI E LE ZONE MENO DOTATE? (Testo libero max. 250 caratteri)

32 risposte

Parcheggio selvaggio strada m. Serra. Ripristino edifici privati in stato di abbandono piuttosto che costruire nuovi edifici

ASL

Edilizia privata tempi lunghi e due pesi e due misure tra opere private e pubbliche

assenza di zone di raccolta rifiuti ordinate e pulite. rete idrica colabrodo. collegamenti con Pisa/Vicopisano/Pontedera poco frequenti. da incentivare l'uso dei monopattini ai maggiorenni

Scuola elementare vetusta e senza palestra

asl e servizi alla persona

Biblioteca piccola - Spazi giovani rari e poco accessibili - Sentieri e strade sterrate a uso pubblico inaccessibili o non mantenuti

Trasporti, viabilità leggera

Non c'è cura del bene comune, in genere non è contemplata la parola MANUTENZIONE

Sicuramente il trasporto pubblico e la riqualificazione ambientale, specie nelle frazioni

Manutenzione strade, fosse di scolo. Acque piovane.

Manca la valorizzazione e mantenimento degli spazi verdi esistenti nella zona della Corte, in Via C. Bernardini e il Circolo ecc. Questo dovrebbe essere una priorità.

Mancanza di manutenzione, pulizia

Raccolta rifiuti strade tubature acquedotto

Decoro

La biblioteca è terribile

Mancanza di marciapiedi e piste ciclabili che colleghino le varie parti del paese. Ad esempio lungo la strada provinciale, diventata sempre più trafficata e pericolosa, in modo da unire le zone di San Piero-La Corte al centro del paese in sicurezza, per pedoni e biciclette).

Trasporto pubblico (pochi autobus, biglietti cari), nuovi orari del presidio ASL insufficienti

Il palazzo comunale ristrutturato pochi anni fa ha già bisogno di intervento su facciate con ripristino di pluviali, finestre, persiane.

Edifici scolastici, trasporto, cura delle strade, pulizia del bordo strada e del verde pubblico. Unico pediatra. Più panchine e tavoli nelle aree verdi. Più controllo delle aree verdi soggette a vandalismo e ai padroni dei cani/cani liberi

La scuola primaria sembra che al momento non abbia lo spazio per accogliere a mensa tutti i bambini per rendere possibile il rientro pomeridiano. Palestra comunale che non offre praticamente niente e i bambini sono costretti ad andare a fare sport in altri comuni.

Scuole vetuste (Montemagno-Elementari-Medie), Asilo Nuovo, Infanzia presenta carenze. Palazzo Comunale non facilmente accessibile. Palestra comunale in zona non adatta a ricevere pubblico.

Ufficio tecnico

Più collegamenti con la città

COMUNICAZIONE CON LA POPOLAZIONE, (NON DEVONO BASTARE I SOCIAL), ACCOGLIENZA IN SEDE, MANUTENZIONE

Edilizia scolastica sicuramente da adeguare

L'arrivo del bus è sempre un interrogativo nelle frazioni più alte, la pulizia è molto scarsa e spesso i bidoni rimangono pieni e strabordanti

Attività culturali che coinvolgano i giovani che hanno come unico spazio di aggregazione i giardini. Attività culturali di stimolo per la società come minifestazioni e bogastronomiche, fiere, spettacoli

Trasporto pubblico: troppo radi i collegamenti con Pisa e difficile muoversi fra le frazioni di calci e il centro senza mezzi privati

Scuole fatiscenti parcheggi fuori controllo

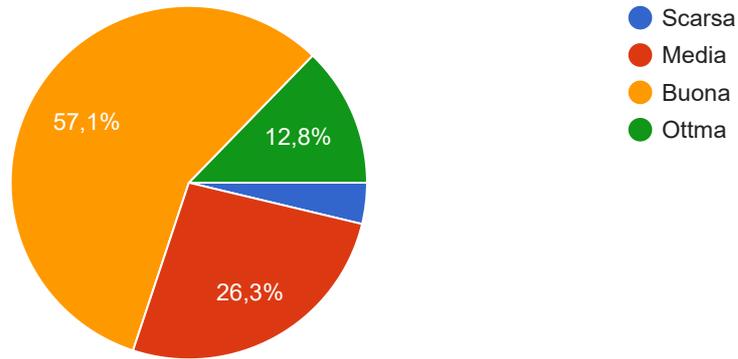
I servizi sociosanitari, parcheggi, trasporto pubblico, viabilità. Le zone meno dotate le frazioni di Castelmaggiore, Montemagno, il Colle

s.p carenti: autobus troppo pochi e le corse devono essere più numerose e magari alcuni autobus e ciclabile dalla Corte alla Gabella

7. COME VALUTI L'ATTUALE LIVELLO DI QUALITA' DEGLI SPAZI VERDI (GIARDINI PUBBLICI/PARCHI)



133 risposte



7a. (in caso di risposta SCARSA o MEDIA alla precedente domanda) POTRESTI INDICARE QUALI SONO SECONDO TE LE ZONE MENO DOTATE DI SPAZI VERDI? (Testo libero max. 250 caratteri)

27 risposte

Castelmaggiore. Problemi parcheggio selvaggio e assenza di spazi verdi

scarso intrattenimento CAPRONA

Piantare spesso più ALBERULI sarebbe buona cosa per l'ambiente oltre che per gli spazi verdi

Pulizia da eseguire quotidianamente

poca manutenzione

Il verde attrezzato non è responsabilità unica della Amministrazione locale. La cittadinanza che ne fruisce dovrebbe partecipare al mantenimento. Politiche premianti come " adotta una aiuola" oppure "città fiorita" dovrebbero diventare attività ordinaria nei piccoli paesi.

Buona perché appena rifatti

Alcune frazioni

Spazi verdi mantenuti modestamente

Ottime x le esistenti ma mancanti nella parte alta di calci (da pontegrande in su)

La Gabella, La Corte nella zona vicino al Circolo

La spazzatura che si trova in giro, pochi giorni dedicati allo svuotamento del cestini manca lo soazzamento con la scopa per raccogliere foglie, e sporco

Spesso pulizia non adeguata

La gabella

Scarsa per la qualità. Non mantenuti.

La gabella

i giardini pubblici delle varie frazioni

In centro il parco pubblico è sporco e poco illuminato. Nelle frazioni i parchi giochi sono di scarsa qualità.

FRAZIONI CHE NON HANNO SPAZI VERDI, VENGONO ABBANDONATE (VEDI PARCHEGGIO DI CASTELMAGGIORE), I PONTI ELA MANNUTENZIONE DEGLI ARGINI SONO ABBANDONATI. LO ZAMBRA FA PARTE DELLA MEMORIA STORICA DEL NOSTRO COMUNE

La Gabella

Pochi parchi pubblici adatti ai bimbi fino a 3 anni

Castelmaggiore / Tre Colli

La manutenzione consiste nel tagliare e nel desertificare progressivamente le aree verdi

Tantissime ...non conosco i nomi per esempio intorno alla Pieve c'è uno spazio verde abbandonato è pericoloso visto che la Parrocchia non è in grado neanche di annaffiare le piante nella sua area

Calci centro zona centrale quello esistente poco controllato

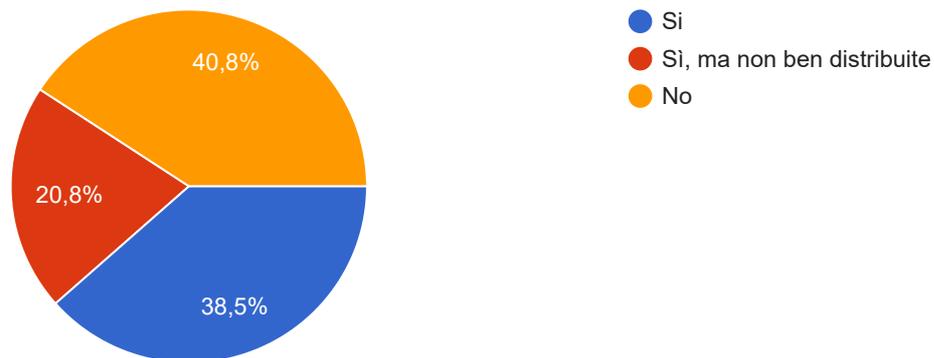
Castelmaggiore, La Gabella, Il Colle

A parte che la risposta precedente testava il livello qualitativo degli spazi verdi, questi dovrebbero prevedere maggiore presenza arborea piuttosto che ampie zone a prato

8. RITIENI CHE LE AREE A PARCHEGGIO ESISTENTI SIANO SUFFICIENTI?



130 risposte



8a. (in caso di risposta SI, MA NON BEN DISTRIBUITE o NO alla precedente domanda) POTRESTI INDICARE QUALI SONO SECONDO TE LE ZONE MENO SERVITE? (Testo libero max. 250 caratteri)

59 risposte

Le frazioni

Montemagno è una frazione molto compressa

Castelmaggiore

Montemagno Castelmaggiore

rezzano

Area centro commerciale coop

Zona Castelmaggiore

Le frazioni sul monte

Le frazioni di monte.

Centro e Montemagno

Per non ben distribuite intendo che hanno troppo spazio rispetto ai bisogni di aggregazione sociale, vivibilità del centro e delle frazioni e di viabilità leggera.

Ponte Grande

La Certosa .

Il colle. Pontegrande Castelmaggiore.

Aree alte del Comune

Le zone meno servite sono quelle collinari, per la loro naturale conformazione

La corte

La strada che porta al Monte Serra

Frazioni di monte

Le frazioni, specie alcune

Castelmaggiore Colle Villa

Zona scuole di Vicopisano, Cucigliana

Le frazioni situate in territori montani, tipo Montemagno, da Pontegrande in su, Villa

Le zone in collinari, Montemagno, Castelmaggiore, Tre Colli. Per quanto in realtà manchino proprio gli spazi fisici per realizzarli

Via cava e via ruschi

Ovunque

Zone alte

La Corte (Calci)

Piazza Domenico Cavalca.

Il colle, Pontegrande....

ZONA COOP CERTOSA

Montemagno

Castelmaggiore e tutte le vie don Minzoni e Ruschi

Frazioni senza parcheggi pubblici.

Castello

Via le auto dal centro e dai borghi

Purtroppo non tutte le persone che frequentano la palestra vicino alla Pieve parcheggiano nel parcheggio ma si fermano davanti alla palestra

parcheggi per turisti nella zona della Certosa

Molte frazioni scomode, salendo ovviamente verso il monte

La via Don Minzoni è costantemente usata a sproposito come parcheggio dai residenti.

Castelmaggiore, tre colli, montemagno. Ma vista l'impossibilità di farne altre forse attivare delle navette per i turisti e le attività sul monte.

La zona della frazione di cucigliana e di lugnano e il centro storico di San giovanni alla vena

Per il numero di auto che vengono utilizzate al giorno d'oggi, sono piccoli ed andrebbero ampliati o aumentati. Oltre a dover fare anche educazione ad utilizzarli.

san giovanni

Tutte

Mi viene in mente la zona del Ponte Grande, ad esempio

CASTELMAGGIORE

Zona vicino scuola primaria e secondaria, zona vicino Certosa

Ponte grande

Montemagno, Zona Certosa

Calci centro(zona palazzo comunale), asl

Il tratto della strada provinciale del Monteserra tra Pontegrande e Tre Colli è spesso congestionato. Una delle cause di congestione sono le molte auto private parcheggiate sulla carreggiata. Sarebbe opportuno prevedere, laddove possibile, zone di parcheggio interno ad uso dei residenti, insieme ad un'opportuna opera di sensibilizzazione e di sanzione in caso di effrazione, in modo da alleggerire la pressione sulla strada.

Rezzano

Montemagno Ponte grande

Zona Certosa

Le auto sono da per tutto e fuori controllo istituzionale

Frazioni di Villa, Tre Colli

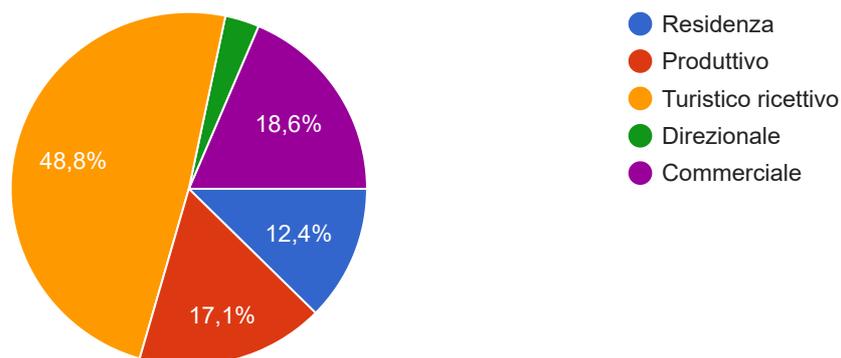
Tutto il territorio comunale necessita di un ampliamento delle aree, soprattutto le frazioni

parco fonderia :con emergenza covid e nuovo bar i a parcheggi auto sono insufficienti- chi abita nei pressi della fonderia non trova più posto auto

9. QUALI DELLE SEGUENTI FUNZIONI SECONDO TE SAREBBE NECESSARIO INCENTIVARE

 Copia

129 risposte



9a. RISPETTO ALLA DOMANDA PRECEDENTE, INDICA IN QUALI ZONE/LOCALITA' SAREBBE NECESSARIO INCENTIVARE

81 risposte

Tutte

Capoluogo

Calci

Il centro

nelle frazioni più alte del paese per una maggiore cura e manutenzione dei terreni

Produzione agricola e salvaguardia rischio idrogeologico Castelmaggiore

Montemagno Castelmaggiore

Centri storici di Vicopisano, San Giovanni, Caprona

rezzano, cappetta

Sicuramente la parte centrale del paese di calci, senza un ufficio informazioni. La certosa completamente isolata dal resto del paese, soprattutto senza servizi nelle vicinanze

Tutto il comune

Zone pedemontane

centro

La gabella

Centro storico Calci

Albergo diffuso

Dove previsto dal vecchio piano

tutto il comune soprattutto dove sussistono strutture storiche non intrattenute o dimenticate

Collina

Residenza: nei centri storici e sul monte - Produttività agricola sul monte - Turistico ricettivo: migliorare e estendere la sentieristica oltre la RET a quote basse creando passeggiate turistiche e non solo itinerari escursionistici

San Giovanni alla Vena

Il monte Serra versanti non più olivicoli.
Riaprire sentieri e favorite cicloturismo..

Creare rete di albergo diffuso

Favorire la creazione di un camping /Glamping (dietro le ex fonderie o in zona mediana del monte purché accessibile da una strade principale e tuttavia in un punto di smodo per percorsi vari (trekking, piedi, Bike,, equestri)..

Riaprire un ufficio turistico Marzo/Settembre

Stimolare artigianato , allevamento o orticoltura magari specialistiche, miele e olivo.

Montemagno, Castelmaggiore

Migliorare (segnalazioni e soprattutto pulizia) di percorsi sul Rio Grifone, e Mulino di Papo

Nelle zone collinari, es. Montemagno

La zona sarebbe necessario incentivare è tutta quella compresa nel territorio calcesano

Centro e frazioni

Zone rurali

Le frazioni di Vicopisano

San Giovanni alla vena- Lugnano

Montemagno Castelmaggiore Colle Villa

Centro Storico

Paduletto

Un po' in tutto il territorio

Tutte le aree extraurbane

Migliore la segnalazione dei percorsi Trekking sui Monti Pisane

Il centro.... Troppi bar e poco altro...

Vicopisano Centro Storico

Nelle frazioni

aREA INTORNO ALLA cERTOSA nICOSIA

Centro storico

Le frazioni alte

Centro paese

Il territorio intero

capoluogo e alcune frazioni

Su tutto il territorio

Incentiverei la Produzione agricola perciò tutte le zone collinari e la piana (Corte, La Gabella)

La Pieve e le frazioni collinari.

sul Monte Serra

Ovunque

Capoluogo e la località di Caprona

In tutto il paese in genere. Sensibilizzare la popolazione all'utilizzo di prodotti locali. "Un gruppo di acquisto comunale" o intercomunale per esempio tra Calci e Vicopisano che coinvolga e sensibilizzi tutta la popolazione, magari con una soluzione che consenta l'acquisto e la vendita in modo più semplice e diretto, un fondo/negozio che venda prodotti locali e che magari serva anche da ufficio del turismo per i forestieri e punto informazioni per il cittadino che ha bisogno di determinati servizi. Così da prendere, in questo caso, tre piccioni con una fava. Credo fermamente che vivere il paese, e dare la possibilità al cittadino di viverlo sia la soluzione per tutelare il nostro comune da vandalismi, asocialità e disamore per il territorio e di conseguenza rispetto per il territorio in cui viviamo.

L'area artigianale del Paduletto. Sarebbe stato necessario farla partire e non tenerla bloccata per anni.

Vicopisano

Centrale

Tutto il comune

Caprona

Tutte le zone vicino al centro

Cucigliana

CASTELMAGGIORE

La Gabella

Le frazioni collinari avrebbero bisogno di qualche area parcheggio in più, sebbene non facile da ottenere. E.g. Castelmaggiore, Villa, Montemagno

Vicopisano

Centro Montemagno castelamggiore

Zona montana

Più che zone sarebbe interessante offrire servizi per la delocalizzazione di attività professionali, IT, ecommerce, facendo tesoro delle nuove dinamiche lavorative post-pandemia.

Via Roma

Certosa di Calci

incentivare le zone caratterizzate da immobili vecchi per riqualificare con finalita' tutristica

Nelle zone rurali più scomode del territorio

Zona produttiva

Il centro e privo di attività commerciali insufficienti

Montemagno e Tre Colli

su tutto il comune

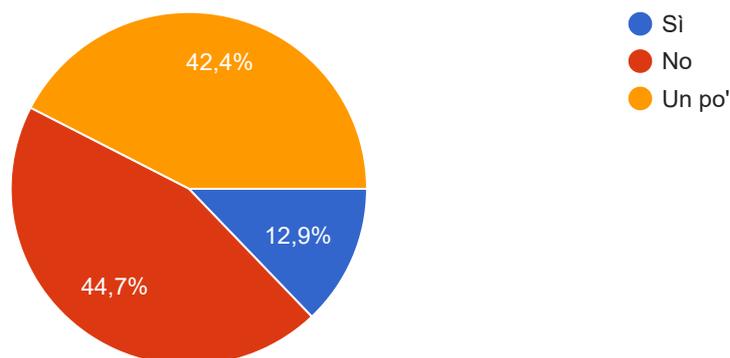
montemagno,Nicosia

Ovunque insistano edifici o aree da riqualificare e comunque senza mai indulgere ad ulteriore consumo di suolo

10. CONOSCI L'ATTUALE REGOLAMENTO URBANISTICO?

 Copia

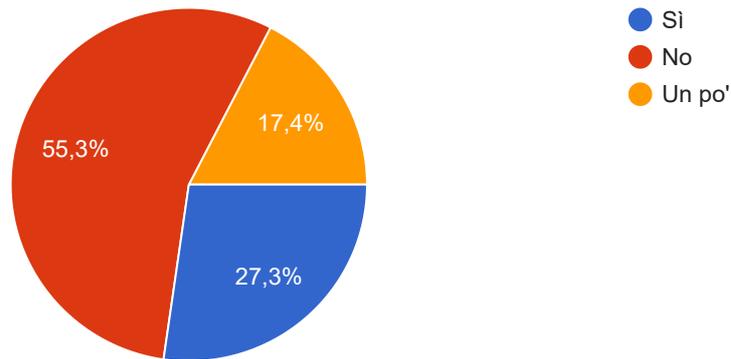
132 risposte



11. HAI AVUTO LA NECESSITA' IN PASSATO DI DOVERLO CONSULTARE?



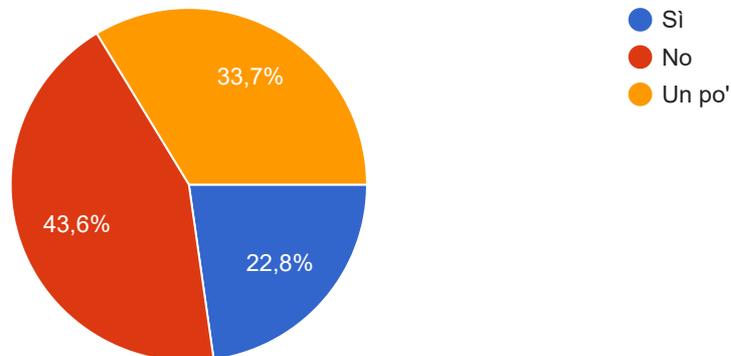
132 risposte



12. HAI AVUTO DIFFICOLTA' NEL COMPRENDERNE I TESTI (NORME E DISCIPLINA)



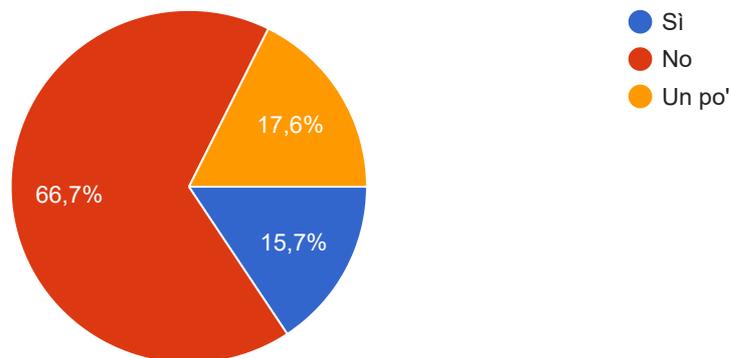
101 risposte



13. HAI AVUTO DIFFICOLTA' NEL COMPRENDERNE LE CARTE ED I DISEGNI?



102 risposte



14. VORRESTI INFINE DARE ALCUNI SUGGERIMENTI UTILI ALLA REDAZIONE DEL NUOVO PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE? (Testo libero, max. 950 caratteri)

55 risposte

Salvaguardia rischio idrogeologico e incendi, risolvere problema parcheggio selvaggio strada x il M. Serra, strada alternativa all'unica esistente per il collegamento con M. Serra, recupero aree incolte.

Rendere possibile l'ampliamento e la conversione delle vecchie strutture agricole in abitabili nelle aree rurali

CORRETTEZZA - EQUITÀ- COERENZA RISPETTO ALLE NORME REGIONALI

Attuare la gestione sostenibile del territorio in ottica analisi dei rischi e non con fasce secche di rispetto spesso derivanti da strumenti obsoleti come i regi decreti che vincolano pesantemente l'edilizia privata ma anche interventi di recupero ambientale con fruizione pubblica

Serve uno sviluppo rurale che permetta di vivere i terreni dando la possibilità di avere spazi con bagno cucina che garantiscono una presenza sul territorio ma subito

sul territorio esistente, in particolar modo per i fabbricati condonati con presenza di porticato, "ex stalle convertite a civile abitazione" integrato paesaggisticamente, non ne è possibile la conversione a civile abitazione in quanto gli attuali regolamenti proibiscono il cambio uso e ampliamento, compromettendo la crescita familiare dentro l'unità immobiliare all'interno del comune di Calci, sarebbe un intervento ininfluente e indolore da un punto di vista estetico e andrebbe a migliorare la vivibilità di tali piccoli fabbricati, solo perché sono Condonati, questo è un limite facilmente superabile in quanto non impattante sul territorio eccetto la chiusura delle aperture con infissi adeguatamente discussi con la Soprintendenza, gran parte dei Comuni limitrofi permettono la conversione del portico a civile abitazione, sono disponibile per eventuali confronti e chiarimenti in merito, geom. puntoni 3394218613

focus su percorsi pedonali, bike-sharing, monopattini , aree verdi con servizi di ristorazione/light lunch per famiglie e bambini, area fluviale da valorizzare con percorsi pedonali e via barca

Sviluppare l'offerta commerciale nel centro storico di Calci.

Incentivare l'acquisto di abitazioni lungo il torrente zambra e non, nelle frazioni di Castelmaggiore e Trecolli. Ampliare la possibilità di parcheggi su tutto il territorio.

Lavorare sull'offerta delle strutture ricettive ma soprattutto sull'offerta culturale e ricreativa che il paese può e deve offrire per incentivare il turismo.

chiarezza e coerenza e correttezza

Rendere più chiara la cartografia con migliori legende e scale dettagliate

Vorrei camminare o pedalare in bici con la mia bambina in sicurezza in centro e nelle frazioni. avere spazi, iniziative e occasioni di aggregazione sociale e culturale maggiori

Migliorare la sentieristica, dove possibile separando i percorsi a piedi e quelli per le mountainbike.

Migliorare la viabilità specialmente sui monti. Curare l'arredo urbano. Creare collegamenti con mezzi pubblici tra i paesi del Monte Pisano.

La vocazione del nostro territorio dovrebbe essere di salvaguardia ed incentivazione delle bellezze naturali (monte, acque, campagna e bellezze architettoniche) potenziando interventi atti a dare risalto e produttività con coinvolgimento di Associazioni e Terzo settore.

Riformulo quanto già scritto e amplio con altri punti.

Sfruttare rinascita del monte Serra, anche aree non più olivicole per riforestare e sviluppare contemporaneamente attività orticola specializzata, microallrvements, la filiera del miele quindi olivo e artigianato.

Gli indirizzi e i primi supporti operativo devono però arrivare dalle Amministrazioni locali.

Riaprire sentieri e favorite cicloturismo..

Creare rete di albergo diffuso

Favorire la creazione di un camping /Glamping (in piano oppure in zona mediana del monte purché accessibile da una strade principale).

Un camping diventa logico punto di snodo per percorsi vari (trekking, piedi, Bike,, equestri)..

Riaprire un ufficio turistico Marzo/Ottobre.

Favorite la creazione di un ambiente per il co-working in modo da favorire la nascita di piccole imprese anche di puro terziario (informatica, engineering, project ,...) per offrire a neolaureati e professionisti ragione di permanere su questo territorio, dove probabilmente risiedono o verrebbero volentieri a stabilire la residenza.

Favorire la creazione di un piccolo "museo civico" . Calci, purché di recente costituzione, ha un passato affascinante e tanti documenti anche del recente passato meriterebbero esser conosciuti e preservati. Anche una storiografia ragionata sarebbe sorgente di economia locale.

Trasporti. Il territorio ha strade strette e impervie, per fortuna ha frazioni ancora "resistenti" ad essere abbandonate. Sarebbe insulso investire in ampliamenti i nuove strade ma un progetto di mobilità facilitata d sarebbe auspicabile. Esistono veicoli anche elettrici piccoli ed efficienti. Esiste il Bike e il car sharing. Una APP locale di interscambio orari potrebbe perfino dare lavoro a mini taxi per chi non guida.

Mi auspico solo che il dialogo, gli incontri con alcuni edifici comunali possano riprendere in presenza e che si possano avere risposte più celeri (es. Edilizia privata)

Condivido la scelta della Regione di puntare sulle ristrutturazioni e non sulle nuove costruzioni, a Calci non sono molte le aree libere dove costruire senza danneggiare il paesaggio, a parte l'area pianeggiante de La Gabella.

Penso però che, per favorire questo recupero, le frazioni collinari abbiano bisogno di una migliore viabilità e possibilità di parcheggio, cosa però molto difficile da ottenere senza stravolgere completamente l'assetto urbanistico. Forse il trasporto pubblico potrebbe venire in aiuto di questi centri attraverso un più frequente collegamento con il paese.

Il mercato immobiliare di Calci, nelle aree non collinari, in questo momento è fermo: poche sono le case in vendita rispetto alle tante famiglie che cercano casa qui e che vorrebbero vivere a Calci per la buona qualità della vita, l'ambiente umano e la natura. Forse puntare sul rendere più agevoli le frazioni collinari potrebbe essere il modo per aumentare i residenti in modo sostenibile ed in armonia con la storia del paese.

Recuperare case vecchie per farne appartamenti

Non credo di essere in grado ma sicuramente mancherà la snellezza e la velocità nella approvazione dei progetti

Bei parchi pubblici cartelloni informativi di sensibilizzazione all'ambiente

Inserire i regolamenti già esistenti in materia di tutela del territorio rurale; Tutela dei sentieri pubblici pedonali ; Incentivo della vivibilità del territorio rurale a condizione del mantenimento del sistema terrazzato in tutte le sue componenti
Idrauliche e strutturali

Credo sia opportuno valutare delle infrastrutture e servizi che siano in grado di accogliere anche grandi eventi straordinari sul territorio, senza impattare troppo con quelle esistenti. Inoltre credo sia opportuno individuare delle zone da dedicare a strutture residenziali con appartamenti di piccole dimensioni e servizi annessi, necessarie ad ospitare persone sole con la doppia funzione di alloggio e di salvaguardia della socializzazione.

Vorrei ma non avendo le competenze mi astengo auspicando nella seria professionalità degli addetti.

Mi dispiace, ma non ho la preparazione per poter dare suggerimenti

Mandatorio offrire opportunita di riqualificazione ai residenti delle frazioni ma soprattutto a chi ripopola il monte

Da residente migliorerei la viabilità e il parcheggio nelle zone centrali sfrutterei commercialmente meglio il centro. Non vorrei aumentare la popolazione.

Meno vincoli e leggi più chiare e non facilmente interpretabili assecondo dei casi

Chiedo che sia inserita nel nuovo regolamento la possibilità di demolire e ricostruire alcuni annessi con destinazione magazzino agricolo posti nelle zone E/4 in quanto essendo proprietario di uno di essi con copertura in struttura leggera e volendo modificare il tetto trasformandolo in un tetto tradizionale con copertura "alla toscana" non lo potrei fare in quanto l'attuale struttura non è in grado di sorreggere il peso. La modifica che chiedo migliorerebbe sicuramente anche sotto l'aspetto estetico visto che in tale zona è presente anche il vincolo paesaggistico.

Che possa essere di facile lettura, attraverso la digitalizzazione

Risolvere problema parcheggi e viabilità,

Recuperare edifici abbandonati stop nuove costruzioni riforestazione monte recupero rifiuti abbandonati sul monte incentivi rilancio olivicoltura sviluppo turistico

Abbellire l'entrata in paese dalla Gabella e strada calcesana ciclabile e ponte dello zucchini

Servirebbe una ciclabile (non per le passeggiate ma di utilizzo quotidiano) per arrivare a Pisa. Servirebbero dei collegamenti autobus per Pisa moderni, frequenti, facilmente fruibili (vi sfido a salire sulla Lazzi in sedia a rotelle o con un passeggino) e integrati con altri sistemi (ad esempio autobus con spazio per le biciclette).

Recupero, conservazione e valorizzazione dell'esistente.

Elasticità delle norme. Valutare caso per caso.

Rendere il monte più accessibile e vivibile! Dai sentieri e la cartellonistica, alla possibilità di creare aziende agricole e produrre (annessi con servizi, etc), il Monte Pisano è la risorsa del paese

il progetto della nuova scuola, in previsione nello spazio verde di accesso al paese, in linea d'aria di fronte alla Certosa, non si accorda al territorio, e' sovradimensionato, esteticamente opibabile. una violazione di suolo pubblico, di paesaggio, di buon gusto, di armonia con il territorio.

Uno degli aspetti fondamentali a parere mio su cui mettere le fondamenta del nuovo PO è il turismo e la mobilità (percorsi ciclabili, pedonali e incremento degli autobus per il trasporto), nel nostro territorio abbiamo elementi turistici, culturali che se ben collegati, riqualificati e potenziati possono dare un elemento aggiunto ad entrambi i comuni.

BASTA NON APPOGGIARSI AL VECCHIO R.U. MA RIFARLO COMPLETAMENTE NUOVO, E' STATO UN ESPERIMENTO MAL RIUSCITO, CHE HA BLOCCATO UN SACCO DI INTERVENTO E FATTO SCAPPARE GLI INVESTITORI. CALCI ORMAI E' UN DORMITORIO, CARENTE DI QUALSIASI ATTIVITA' EXTRA IL RESIDENZIALE. INOLTRE VA INCENTIVATO IL TURISTICO/RICETTIVO ED IL RESIDENZIALE DI QUALITA'. VA SEMPLIFICATA LA POSSIBILITA' DI RENDERE ABITATIVI I TANTI EDIFICI RURALI SUL MONTE PER FAR SI CHE VENGA RIPRISTINATI E COSI' CHE VENGA SALVAGUARDATO ANCHE IL TERRITORIO. IDEM PER FARE STRADE E INFRASTRUTTURE.

Creare parcheggi per bus a Vicopisano.

Aumentare i controlli della polizia locale soprattutto divieti di sosta e schiamazzi nelle ore notturne a Vicopisano e nel comune.

Incentivare la pulizia delle aree private e pubbliche per evitare rischio incendi.

Avere il coraggio di far capire alla popolazione che non esistono solo diritti ma anche doveri, tutti si devono sentire in dovere, nel loro piccolo, di migliorare la comunità (spazzando un marciapiede, facendo volontariato ecc...).

Bisogna incrementare ed aiutare le attività produttive , turistiche e commerciali oltre ad avere servizi efficienti ed in PRESENZA da parte dei dipendenti Comunali TUTTI

Snellire e facilitare la parte burocratica per la realizzazione da parte del privato di attività agricole e commerciali all'interno della propria proprietà come ad esempio costruzione/utilizzo di serre o piccoli negozi.

Spererei in una semplificazione massima per l'installazione di tecnologia energie rinnovabili (es. Eolico) in zone collinari, senza burocrazia. Inoltre per chi ha delle terre da coltivare, la possibilità di realizzare manufatti per ricovero attrezzi in maniera semplice e veloce, senza essere obbligati a spendere cifre sproporzionate

E' FONDAMNETALE TROVARE ON LINE TUTTE LE CARTOGRAFIE; VORREI SENTIRMI LIBERA DI PROGETTARE CON USO DI SISTEMI INNOVATIVI E NON ESSERE GIUDICATA. VORREI CHE I FUNZIONARI SENTISSERO VERAMENTE IL LORO LAVORO COME UN SERVIZIO ALLA COMUNITA', CHE FOSSERO DI AIUTO E NON PUNITIVI.

VORREI CHE I FUNZIONARI DELL'EDILIZIA PRIVATA FOSSERO DI AIUTO NEL TROVARE SOLUZIONI AI PROBLEMI E CHE AVESSERO BEN PRESENTE CHE IL LORO LAVORO NON E' SOLO DI VIGILANZA, ANZI. LA VOGILANZA LA FA L'AUTORITA' PREPOSTA.

Al momento non ho suggerimenti da dare

Lasciate più spazio al verde, non affannate i paesaggi verdi con plastica, gomma e asfalto dato che i parchi che ci sono già sono ottimi. Potreste aggiungere dei musei o delle visite guidate per incrementare la cultura generale degli abitanti e infine raccomando la costruzione di aree per i giovani come skate Park e bar "Teen" per avvicinarli alle nostre zone

Regolarizzare la situazione dell'impianto sportivo, dando dei sostegni ai giovani e anziani per partecipare. Puntare sullo sviluppo della rete sentieristica con percorsi ad hoc per ciclisti, per limitare i danni paesaggistici. Attuare piani contenimento cinghiali e offrire occasioni di eventi culturali

Avere un ufficio di riferimento per le start up agricole

si' vorrei che le persone interessate all'ambiente e non portatori di interessi particolari fossero rappresentate. In un certo senso per difendere i diritti della terra che ci ospita. Sarebbe interessante formare un comitato al riguardo.

più alberi meno cinghiali

Credo fermamente che il valore del comune di calci risieda nel suo territorio che viene scelto continuamente da famiglie italiane ed estere che individuano nelle sue sue frazioni più sperdute e spesso abbandonate dai vecchi abitanti la possibilità di stabilirsi ricreando oasi di bellezza e pace.

Mantenere un'armonia del paesaggio e delle costruzioni incentivando pratiche ecologiche che abbiano il minor impatto sul territorio dovrebbe essere la visione costante dell'amministrazione che dovrebbe tutelare l'incolumità di questi ambienti scegliendo materiali, arredi e illuminazione rispettose che non costituiscano uno sfregio all'estetica e alla naturalezza delle valli anche quando questo va contro comfort e modernità.

Evitare gli errori del passato, con norme chiare che non diano adito ad interpretazioni .

La prima cosa e rendere partecipe gli abitanti a detto piano. Deve essere alla luce del sole. Nota dolente sono gli uffici devono essere più comprensivi e disposti a venire incontro a chi ha difficoltà urbanistiche il funzionario deve saper stare col pubblico.

Prevedere una disciplina attenta e consapevole delle particolarità dell'edilizia storica, che incentivi coloro che possono contribuire alla tutela delle zone rurali del comune, prevedendone l'unione con la funzione residenziale.

le indicazioni generali penso che debbano seguire la linea indicata dalla Regione Toscana: non nuove costruzioni, ma la riqualificazione dell'esistente incentivando con sgravi fiscali (oneri di urbanizzazione), mentre attuerei una politica di alti oneri nel caso di nuove costruzioni in aree individuate nei piani precedenti come edificabili. incentivare inoltre la ricettività turistica con attività piccole e diffuse sul territorio (B&B, Agriturismo..), cercando di far emergere tutte quelle situazioni di offerta al "nero", diffuse e spesso non gestite da residenti. Altro capitolo sono le attività produttive: cercare di riattivare attività artigianali o piccole attività industriali, non solo nell'area del paduletto, ma anche, se l'attività non comporta un rischio medio/alto di inquinamento, in altre zone del comune, comprese le aree delle frazioni. Certamente le due attività da tenere in considerazione e da incentivare fortemente sono la ricettività turistica con la

valorizzazione delle ricchezze ambientali e artistiche e l'agricoltura , che non dovrebbe essere solo di tipo hobbistico , ma diventare vera risorsa per chi la pratica.

eseguire piano di mobilità alternativa (PISTE CICALBILE ,bike lane,zone 30)per attrarre turismo di qualità e sfruttare potenziale del lungomonte ,ridurre isolamento collegamento con san giuliano terme e/o Pisa che sono dove 90% degli abitanti si dirigono per lavorare

INFORMAZIONI SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI INVIATI TRAMITE GOOGLE FORMS (GOOGLE MODULI) AI SENSI DEGLI ART. 13-14 DEL GDPR 2016/679

Preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali



134 risposte

